

## Carl Grimbergsgatan 42, 46, 48

Ombyggnation 2022-2023. Samtliga lägenheter har säkerhetsdörr. Klinker eller parkett i alla rum. Badrummet har klinkergolv med golvvärme och elektrisk handuksvärmare.

I Källaren finns förråd, cykelrum och tvättstuga.

Fastigheten har individuell mätning av el, elkostnad debiteras i efterskott efter faktisk förbrukning. Inget eget el-abonnemang tecknas.

Fastigheten är förberedd för individuell vattenmätning.

Observera att bilderna nedan är exempel från Carl Grimbergsgatan 44 som byggdes om 2020. Mindre avvikelser förekommer!

### Trapphus



**Cykelrum**



**Lägenhetsförråd**



**Tvättstuga**



Exempel köksinredning från 1 rum och kokvrå



Exempel köksinredning från 1 rum och kök



Exempel rum i vindslägenhet



Exempel rum i lägenhet, 1 rum och kök



Exempel hall med grå klinker, släta garderobsdörrar



Exempel badrum med grå klinker, svängbara duschdörrar, värmegolv och handdukstork

